



# 糸満市西崎戸建

ファミリー向け4LDK♪駐車スペース2台(並列)!!  
トイレ2カ所、二層ガラスで、断熱・防寒・防音効果も嬉しい!  
暮らしの利便性が高いエリアです! 移住者の方にもおすすめ!

## 4LDK

## 3,398

万円

洋室6.1 / 洋室6.1 /  
洋室6 / 洋室9 / LDK16.7

水産高校前バス停  
徒歩約8分

物件住所...沖縄県糸満市西崎1丁目5-7-2

学校区... / 西崎小学校 / 西崎中学校

### 物件概要

|       |                                |     |        |
|-------|--------------------------------|-----|--------|
| 構造    | 鉄筋コンクリート造陸屋根3階建                |     |        |
| 土地面積  | 94.01㎡ (28.44坪)                |     |        |
| 面積    | 延べ106.84㎡                      | 坪数  | 32.32坪 |
| 権利    | 所有権のみ                          |     |        |
| 築年月   | 2007/2/28 (築14年)               | 地目  | 宅地     |
| 都市計画  | 市街化区域                          |     |        |
| 用途地域  | 近隣商業地                          |     |        |
| 建蔽率   | 80%                            | 容積率 | 200%   |
| 現況    | 所有者居住中                         | 引渡日 | 相談     |
| 駐車場   | 駐車2台(並列)                       |     |        |
| 本体設備  | 高断熱ペアガラス/ガス衣類乾燥機               |     |        |
| 固定資産税 | 令和3年度 115,000円/年               |     |        |
| 備考    | 専有面積: 1F37.67㎡/2F39.69㎡/29.48㎡ |     |        |

外観もおしゃれな  
RC3階建♪  
屋上もあります

真ん中の建物ですが  
開口から日当たりは  
たっぷり入ります!

美々ビーチまで  
車で約5分♪

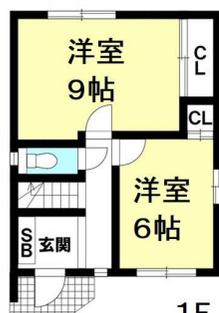


奥の方に  
海見えます  
↓



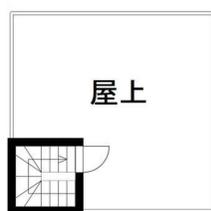
バルコニー

3F



1F

駐車スペース  
並列2台可能



屋上



2F

## (有)とまとハウジング

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖3-2-1

FAX 098-867381  
沖縄県知事(5)3328号

お問い合わせ・内覧のご予約はお電話で

# 098-876-7380

<https://www.tomato-okinawa.com>

取引形態 / 一般  
報酬形態 / 分かれ

情報公開日 / R3.12

担当者 / 長松



QRコードを読み込んでHP  
の概要も  
ご覧頂けます!

