

★敷地内1台 駐車場あり！ 最上階角部屋で明るい室内♪  
 オーシャンビューの2面バルコニー☆  
 小・中学校近く子育て世帯におすすめです^^

【浦添市港川：クレセール港川】



南向き♪眺望バツグンです！



◎学校区域

港川小学校・・・徒歩約5分  
 港川中学校・・・徒歩約3分

◎買い物

かねひで牧港58市場・・・車で約4分  
 サンエーマチナトシティ・・・車で約5分  
 ファミリーマート港川小学校前・・・車で約2分

◎公的機関

浦添港川郵便局・・・徒歩約6分

◎病院

浦添総合病院・・・車で約6分

嬉しい宅配boxあり♪



物件種目	売中古マンション		
マンション名	クレセール港川		
	(7階)		
間取りタイプ	3LDK		
価格	2,480 万円		
所在	浦添市港川1丁目32-7		
交通	港川バス停 徒歩 6分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 7階建 7階部分	
	専有面積(使用部分)	公簿 67.66 m <sup>2</sup>	坪数 20.46 坪
	間取内訳	3LDK(和6/洋6/洋5/LDK16.2)	
土地権利	所有権	用途地域	第一種中高層住居専用地域
築年月	2002年1月(築19年)	総戸数	30戸
管理形態	全部委託	管理会社	クラシテ沖縄
施主		施工会社	
管理費	12,600 円/月	修繕積立金	7,260円/月
現況	所有者居住中	引渡日	相談
駐車場	有(1台)		無料 円/月
本体設備	オートロック システムキッチン エレベーター 宅配BOX		
各戸設備	インターホン 収納 室内洗濯機置き場		
備考	♡		
	固定資産税 82,700円/年		
会員番号		物件番号	

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■仲介ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

沖縄県知事免許 (5) 第 3328 号  
 とまとホームページ <http://tomato-okinawa.com>

(有)とまとハウジング

〒901-2132 浦添市伊祖3-2-1 1F 学園通り沿い  
 TEL 098-876-7380  
 FAX 098-876-7381

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日  
 専任媒介 分かれ

物件番号 \_\_\_\_\_